



COPIA DI DELIBERAZIONE N. 27

COMUNE DI MERLARA

PROVINCIA DI PADOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza di Prima convocazione in seduta Pubblica in sessione Straordinaria

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE PARZIALE AL PRG-PI AI SENSI DELL'ART.7 DELLA L.R. 4/2015 E DELLA LEGGE REGIONALE N. 61/1985 PER LA RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI (VARIANTE VERDE 2021).

N. 288
REG. PUBBLICAZ.

**REFERTO DI
PUBBLICAZIONE**
(art. 124 D. Lgs. 267/2000)

Certifico Io sottoscritto Addetto
alle Pubblicazioni che la
presente deliberazione viene
pubblicata il giorno

05-08-2021

all'albo pretorio del Comune per
15 giorni consecutivi.

**L'ADDETTO ALLE
PUBBLICAZIONI**
F.to

L'anno **duemilaventuno** addì **ventotto** del mese di **luglio** alle ore **19:40** e
seguenti, si è riunito il Consiglio Comunale presso SALA CONSIGLIARE per
determinazione del Sindaco, con inviti diramati in data utile:

Eseguito l'appello, risultano presenti i signori:

Corradin Claudia	Presente
MIGLIORIN MATTEO	Presente
LORENZETTO GINO	Presente
BILLO FEDERICO	Presente
GOBBI ELOISA	Assente Giustificato
MINGARDO MARTINA	Presente
BIZZO SOFIA	Presente
CARPI LORIS	Assente Giustificato
DEGANI ADRIANA	Presente
FABBIAN GIACOMO	Assente Giustificato
RANDOLO STEFANO	Presente

Assiste alla seduta il SEGRETARIO LAURA TAMMARO, Segretario
Comunale.

La Prof.ssa Claudia Corradin nella sua qualità di SINDACO assume la
Presidenza e, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la
seduta e, previa designazione a scrutatori dei Consiglieri:

MINGARDO MARTINA

BIZZO SOFIA

RANDOLO STEFANO

invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, compreso
nell'odierna seduta.

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE PARZIALE AL PRG-PI AI SENSI DELL'ART.7 DELLA L.R. 4/2015 E DELLA LEGGE REGIONALE N. 61/1985 PER LA RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI (VARIANTE VERDE 2021).

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ore 19:50 - Il Vicesindaco Migliorin relaziona sulla proposta in oggetto

PREMESSO CHE:

- il Comune di Merlara è dotato di Piano di Assetto del Territorio (PAT), approvato con Delibera di Giunta Provinciale n. 137 del 11/09/2013, pubblicato sul B.U.R. n. 82 del 27/09/2013 e pertanto vigente;
- il Comune di Merlara è dotato di Piano Regolatore Generale (ora Piano degli Interventi) approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 1980 in data 19/07/2002, variante approvata con DGRV n. 576 del 13/03/2007 B.U.R. n.33 del 03/04/2007;
- a seguito dell'approvazione del primo PAT, così come previsto dell'art. 48, comma 5 bis della L.R. 23/04/2004 n. 11, il Piano Regolatore vigente, per le parti compatibili con il PAT, è divenuto il Piano degli Interventi;

RICHIAMATA la delibera di C.C. n. 5 del 22.02.2021, esecutiva, con la quale è stata adottata la variante parziale al P.R.G.-P.I. in oggetto, redatta dal Dott. Mauro Costantini di Este (PD) costituita dai seguenti documenti agli atti del Comune al n. prot. n. 782 del 1.02.2021:

- Relazione Tecnica corredata da Repertorio Normativo;
- Tavola 13.1 – Intero Territorio Comunale – VARIANTE PARZIALE AL PRG-PI;
- Tavola 13.3.1 – Capoluogo - VARIANTE PARZIALE AL PRG-PI;
- Relazione VAS – Verifica Facilitata di Sostenibilità Ambientale;
- Relazione VINCA – Dichiarazione di non necessità di Valutazione Incidenza Ambientale;
- VCI – Asseverazione di non necessità di Valutazione di Compatibilità Idraulica,

DATO ATTO:

- che ai sensi dell'art. 18 della L.R. Veneto n. 11/2004 e s.m.i. i suddetti atti progettuali di variante sono stati depositati in libera visione al pubblico presso la Sede Comunale per una durata di 30 giorni;
- che con apposito avviso è stato reso noto che chiunque poteva presentare osservazioni con eventuali contributi conoscitivi;
- che nei 30 giorni successivi al termine del periodo di deposito non sono pervenute osservazioni;

RITENUTO, pertanto, di approvare la presente variante parziale al PRG-PI, confermando integralmente quanto previsto negli elaborati tecnici sopraelencati;

VISTE:

- la Legge n. 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni;
- la legge regionale 11/04 ed in particolare l'art. 48, rubricato "Disposizioni transitorie", nonché gli artt. 25, 50 e 120 della Legge Regionale n. 61/85 e le successive modificazioni ed integrazioni apportate dalla L.R. 21/98;
- la legge regionale n. 4/2015 "Modifiche di leggi regionali e disposizioni in materia di governo del territorio e di aree naturali protette regionali";

ACQUISITO il parere favorevole del responsabile del servizio in ordine alla regolarità

tecnica del presente atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'art. 42, comma 2°, lett. b), del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti favorevoli n. 8 , contrari n. 0 , astenuti n. 0 espressi per alzata di mano dai n. 8 Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

- 1) di confermare qui integralmente quanto in premessa;
- 2) di approvare, ai sensi dell'art. 18 della L.R. Veneto n. 11/2004, la variante parziale al P.R.G.-P.I. indicata nella premessa, redatta dal Dott. Mauro Costantini, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 4/2015, composta dai seguenti elaborati depositati agli atti del Comune al n. prot. 782 del 1.02.2021:
 - Relazione Tecnica corredata da Repertorio Normativo;
 - Tavola 13.1 – Intero Territorio Comunale – VARIANTE PARZIALE AL PRG-PI;
 - Tavola 13.3.1 – Capoluogo - VARIANTE PARZIALE AL PRG-PI;
 - Relazione VAS – Verifica Facilitata di Sostenibilità Ambientale;
 - Relazione VINCA – Dichiarazione di non necessità di Valutazione Incidenza Ambientale;
 - VCI – Asseverazione di non necessità di Valutazione di Compatibilità Idraulica,

VISTO si esprime parere in ordine alla Regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to MATTEO MIGLIORIN

VISTO si esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to RAG. Fausto De Togni

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL SINDACO

F.to Prof.ssa Claudia Corradin

IL Segretario Comunale

F.to SEGRETARIO LAURA TAMMARO

Copia conforme all'originale.

Merlara

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO